

İŞYERİM GÜVENDE PAKET SİGORTA POLİÇESİ

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 ÜRÜN KODU : Y11 ACENTE KODU : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 MÜŞTERİ NO : 1544731 ACENTE LEVHA NO :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 SÜRE : 365 gün ÖNCEKİ POL. NO :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 TANZİM TAR.SAAT : 03/03/2022 17:12 ESKİ POLİÇE NO :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT TEKNİK PERSONEL SİCİL NO : ERZANYIGIT

SİGORTALI / SİGORTA ETTİREN BİLGİLERİ

ADI SOYADI/ÜNVANI : EPAŞ DÖKÜM VE PLASTİK SANAYİ T İCARET ANONİM ŞİRKET
ADRES : HACI SABANCI OSB SÜLEYMAN DEMİREL BULVARI . 27 SARIÇAM / ADANA
TCK/VERGİ DR. -NO : ****0007484

DAİN-İ MÜRTEHİN : VAKIFLAR BANKASI T.A.O ADANA ORGANİZE SANAYİ Ş.B

RİZİKO ADRES BİLGİLERİ

ADRES : ACIDEREOSB Mah 5 OCAK Cad 12 MERKEZ 01000 SARIÇAM / ADANA

RİZİKO BİLGİLERİ

BİNA YAPI TARZI	: TAM KAGİR	ENFLASYON	: %20
FAALİYET KONUSU	: METAL SANAYİ	FK.KİŞİ SAYISI	: 1
DEPR.KOASÜRANS	: %20'si Sigortalı, %80'i Sigortacı	İŞV.KİŞİ SAYISI	: 1
BİNA DEPR.MUAF.	: %2	EMN.S. KİŞİ SAY	: 1
MUHT.DEPR.MUAF.	: %2	TAŞ.P SEF.SAYI	: 1

PRİMLER VE VERGİLER

TOPLAM NET PRİM	:	3.452,60	TL
YSV	:	0,35	TL
GİDER VERGİSİ	:	172,64	TL
BRÜT PRİM	:	3.625,59	TL

TEMİNATLAR

	SİGORTA BEDELİ(TL)	NET PRİM(TL)
BİNA YANGIN	2.700.000,00	2,97
YANGIN MALİ SORUMLULUK	405.000,00	0,45
Y.M.S. EK TEMİNATLAR	405.000,00	
GLKHHKNH VE TERÖR	2.700.000,00	
SEL VE SU BASKINI	2.700.000,00	
YER KAYMASI	2.700.000,00	
DAHİLİ SU	2.700.000,00	
KAR AĞIRLIĞI	2.700.000,00	
FIRTINA	2.700.000,00	
DUMAN	2.700.000,00	
KARA TAŞITLARI ÇARPMASI	2.700.000,00	
HAVA TAŞITLARI ÇARPMASI	2.700.000,00	
DOLU	5.000,00	7,12
HUKUKSAL KORUMA	5.000,00	
ENKAZ KALDIRMA	108.000,00	
KİRA KAYBI	120.000,00	51,00
CAM KIRILMASI	50.000,00	
BİNA- DEPREM	2.700.000,00	3.267,00

*** Hasar İhbarı için 7/24 telefonlarımız : 0850 737 70 70

*** Corpus Yardım için 7/24 telefonlarımız : 0850 737 70 70

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 ÜRÜN KODU : Y11 ACENTE KODU : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 MÜŞTERİ NO : 1544731 ACENTE LEVHA NO :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 SÜRE : 365 gün ÖNCEKİ POL. NO :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 TANZİM TAR.SAAT : 03/03/2022 17:12 ESKİ POLİÇE NO :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT TEKNİK PERSONEL SİCİL NO : ERZANYIGIT

SİGORTA PRİMİ ÖDEME KOŞULLARI

TAKSİTLER	ÖDEME TARİHİ	ÖDEME MİKTARI (TL)
Pesinat :	03/03/2022	725,12
1. Taksit:	03/04/2022	725,12
2. Taksit:	03/05/2022	725,12
3. Taksit:	03/06/2022	725,12
4. Taksit:	03/07/2022	725,11

İlgili riziko kiracı Sembol Makine Döküm Sanayi tarafından kullanılmaktadır. Firma demirden su boruları ve hidrant hatları imal etmektedir. Www.sembolmakina.com

DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ "Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortası % 100 sigorta bedelinin%20 oranı kadar sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır. Sigortalı ve sigortalı,sigorta bedelinden kendi üzerinde tutmayı kabul ve taahhüt ettiği kısmı tekrar sigorta ettiremez. Sigortalı meydana gelecek hasarlarda önceden mutabık kalınan ve poliçede yazılan oranla hasara iştirak eder.

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile ilgili her bir hasarda,sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının, bina (bina sabit tesisat ve dekorasyon) ve muhteviyatı (emtea, makine, techizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla

a) Bina, sabit tesisat ve dekorasyon

b) Emtea

c) Makine, techizat, demirbaş ve diğer tesisat gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden en az%2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. "

SEL-SU BASKINI "İşbu poliçe her bir sel ve su baskını hasarında aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının bina ve muhteviyatı (emtea, makina, techizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve / veya muhteviyatı kapsamı halinde bilimum;

a - bina, sabit tesisat dekorasyon

b - emtea

c - makina, techizat, demirbaş ve diğer tesisat gruplarının her birinin toplam sigorta bedeli üzerinden % 2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır ancak bu muafiyetlerin toplamı azami 50,000.00 EURO 'dan fazla olamaz. "

GLKNHHH+TERÖR "Grev,Lokavt,Kargaşalık,Halk Hareketleri,Kötü Niyetli Hareketler ve Terör teminatı her bir hasarın % 20'si sigortalı üzerinde kalmak ve % 80'i sigortacı tarafından karşılanmak üzere sigortalıyla müşterek sigorta şeklinde verilmiş olup, sigortacının azami sorumluluğu sigorta bedelinin % 80'i ile sınırlıdır.Ayrıca,her bir hasarda ilişik Grev,Lokavt,Kargaşalık,Halk Hareketleri,Kötü Niyetli Hareketler ve Terör 3 No.lu Ek Klok hükümleri uyarınca, her bir hasarda,aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki bina ve muhteviyat sigorta bedellerinin herbirinin (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden ayrı ayrı %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet herbiri için ayrı ayrı uygulanır.Kiralanan mülke kiracılar tarafından verilecek yangın ve infilak haricindeki zararlar Kötü Niyetli Hareketler teminatı kapsamı dışındadır."

EKSİK SİGORTA KORUMA KLOZU 20%

YENİ YATIRIMLAR KLOZU 10%

ENKAZ KALDIRMA MASRAFLARI 4%

ALÇIPAN VE TAVAN ÇÖKMESİ - ANİ VE BEKLENMEDİK

DOLU KLOZU OLAY BAŞI VE YILLIK 100.000 TL

ARIZİ İNŞAAT İŞLERİ OLAY BAŞI VE YILLIK 20.000 TL

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

SİGORTALI VE PERSONELİNİN KULLANIMINDA OLAN KARATAŞITLARI OLAY BAŞI VE YILLIK 50.000 TL
YANGIN SÖNDÜRME MASRAFLARI OLAY BAŞI VE YILLIK 10.000 TL
KAZI SONUCU YER KAYMASI OLAY BAŞI VE YILLIK 50.000 TL
KAZAEN KIRILMA OLAY BAŞI VE YILLIK 10.000 TL
ELEKTRİK HASARLARI KLOZU OLAY BAŞI VE YILLIK 10.000 TL

GENEL ŞARTLAR VE KLOZLAR :

Corpus Sigorta A.Ş. yukarıda, adı, soyadı, ünvanı ve adresi yazılı sigorta ettirenin beyanına göre, yine yukarıda yazılı taşınmaz ve/veya içindeki muhteviyatını, işbu poliçede belirtilen rizikolara karşı poliçede yer alan özel şartlar, ilgili genel şartlar ve klozlar çerçevesinde, sigorta ücret ve teferruatının ödenmesi koşulu ile en fazla yukarıda yazılı sigorta bedellerine kadar teminat altına aldığını kabul ve taahhüt eder.

PRİM ÖDEME KLOZU

Sigorta priminin tamamının, primin taksitle ödenmesi kararlaştırılmışsa peşinatın, ilk taksit akit yapılır yapılmaz ve en geç poliçenin teslimi karşılığında ödenmesi gerekir. Aksi kararlaştırılmadıkça prim veya peşinat ödenmediği takdirde poliçe teslim edilmiş olsa dahi sigortacının sorumluluğu başlamaz. Sigorta ettiren kimse, aşağıda belirtilen peşinat veya taksitlerden birini, taraflarca kesin vade olarak kararlaştırılmış bulunan aşağıda belirtilen tarihte/tarihlerde ödemediği takdirde temerrüde düşer.

Prim ödeme borcunda temerrüde düşülmesi halinde Borçlar kanununun ilgili hükümleri uyarınca, herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın sözleşme feshedilmiş olur. Rizikonun gerçekleşmesiyle henüz vadesi gelmemiş prim taksitlerinin sigortacının ödemekle yükümlü olduğu tazminat miktarını aşmayan kısmı, muaccel hale gelir.

BİNA TANIMI :

Oturmaya ayrılmış bağımsız bölüm ve bunların eklentileri ile birlikte asansör, merdiven, ısınma kazanları, ana su depoları, kapalı garaj ve bina içinde bulunan benzeri ortak mahaller ve temeller istinat duvarları, binaların üzerinde bulunan anten, paratoner, güneş enerjisi cihazları ve benzeri binayı tamamlayan şeyler ve 634 sayılı kat mülkiyeti kanunu uyarınca ortak kullanıma açık yerlerden sigortalı payına düşen kısımdır. Yangın Sigortası Genel Şartlarının A.2-1.2 maddesinde bahsi geçen bahçe ve çevre duvarları, rıhtımlar, teraslar, iskeleler, çeşmeler, bina dışındaki heykeller, sarnıç ve havuzlar Bina sigorta bedeline dahil edilmiştir.

GLKHHKNH VE TERÖR KLOZU:

G.L.H.H.K.N.H.T (Grev, Lokavt, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler, Terör) Teminatı Özel Şartları Grev, Lokavt,Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler, Terör nedeniyle sigortalı kapsamına dahil edilen ve poliçede sigorta bedelleri ayrı ayrı gösterilen kıymetlerde meydana gelecek zararlar Yangın Sigortası Genel Şart ve kloz hükümleri doğrultusunda teminata dahil edilmiştir. Müşterek Sigorta Uygulaması: Grev, lokavt, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler-Terör teminatında; %100 sigorta bedelinin %20'si sigortalı üzerinde kalmak kaydıyla, müşterek sigorta şeklinde yapılmıştır.

Muafiyet Uygulaması:

Grev, lokavt, halk hareketleri, kötü niyetli hareketler-Terör teminat ile her bir hasarda, aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının bina ve muhteviyatı (emtea, makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve muhteviyatı kapsamı halinde, bilumum;

a) Bina, sabit tesisat ve dekorasyon,

b) Emtea,

c) Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat,gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu %80 oranındaki kısım) üzerinden %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet, bu grupların her biri için ayrı ayrı

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

uygulanır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısımlarından sorumludur.

SEL-SU BASKINI MUAFİYET KLOZU:

Teminatı kapsamına giren her bir hasarda, aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının bina ve/veya muhteviyatı (emtea, makina, tesisat, teçhizat, demirbaş, dekorasyon ve diğer tesisat) veya birden fazla bina ve/veya muhteviyatı kapsamı halinde bilumum;

- Bina, sabit tesisat ve dekorasyon,
- Makina, tesisat, teçhizat ve demirbaşlar,
- Emtea,

gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri üzerinden %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet, bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Ancak bu muafiyet tutarı her bir hasarda 50.000 Euro karşı lığı TL ile sınırlı olacaktır. Sigortacı hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Not: Tazminat tutarının tespitinde 1 Euro'nun hasar tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz satış kuru esas alınacaktır.

DOLU KLOZU:

Fırtına ile birlikte olsun olmasın dolu neticesinde sigortalı kıymetlere gelebilecek zararlar teminata dahil edilmiştir. Ağaç, bahçe bitkileri ve peyzaj teminat haricidir. Herhangi bir hasarda ödenecek azami tazminat olay başı ve yıllık olmak üzere poliçe üzerinde yazılı bedel ile sınırlıdır.

ENKAZ KALDIRMA MASRAFLARI :

Hasar kalıntılarının yıkımı, temizliği, boşaltım yerine taşınması, işlenmesi ve dökülmesi için gerekli olan masraflar, bina ve muhteviyat (makine, demirbaş, emtia ve eşya gruplarının her biri için ayrı ayrı uygulanır) için ayrı ayrı sigorta edilmiş olan tutarların %4 üne kadar teminata dahildir. Her halükarda ödenecek toplam hasar, enkaz kaldırma masrafları da dahil olmak üzere poliçe üzerinde yazan toplam bina ve muhteviyat sigorta bedelini geçemez.

YANGIN MALİ SORUMLULUK (KOMŞULUK VE KİRAÇI MALİ SORUMLULUK) KLOZU

İşbu Yangın Mali Sorumluluk Klozu ile aşağıda belirtilen teminatlar, poliçede belirtilmiş tutarlarla sınırlı olmak üzere poliçeye dahil edilmiştir. Aksi belirtilmedikçe Yangın Mali Sorumluluk teminat limiti olay başı ve poliçe süresince toplam komşuluk ve kiracılık limitini ifade eder. Her halükarda, zarardan anlaşılması gereken ; maddi zararlar olup, manevi ve dolaylı zararlar teminata konu değildir.

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri saklı kalmak kaydı ile Yangın, İnfilak, Duman, Dahili Su risklerinden birinin gerçekleşmesi halinde sigortalıya atfedilecek yasal sorumluluklar teminat altına alınmıştır.

Poliçe üzerinde belirtilmiş olması halinde Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler ve Terör riskleri de teminata dahildir.

1) Kiracı Mali Sorumluluk : Kiracı olarak bulunulan bina ya da konutlarda, poliçede eşya teminatının olması şartıyla, Sigortalının (kiracının) yukarıda tanımlanmış teminat kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda kiralanan bina ya da konutta meydana gelecek zarar(lar)dan dolayı mal sahibine karşı doğan yasal sorumlulukları.

2) Mal Sahibinin Kiracıya Karşı Sorumluluğu : Kiraya verilmiş bina yada konutlarda, poliçede bina teminatının olması şartıyla, Sigortalının (mal sahibinin) yukarıda tanımlanmış teminat kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda kiralanan bina ya da konutta meydana gelecek zarar(lar)dan dolayı kiracıya karşı doğan yasal sorumlulukları.

3) Komşuluk Mali Sorumluluk : Mal sahibi veya kiracı olarak bulunulan bina yada konutlarda, sahip oldukları mal grubunun poliçede sigortalı olması şartıyla, mal sahibi ya da Kiracının yukarıda tanımlanmış teminat kapsamına giren herhangi bir olay sonucunda komşu bina ve/veya mal ya da eşyalarda meydana gelecek zarar(lar)dan dolayı komşulara karşı doğan yasal sorumluluklar.

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

Yukarıdaki sorumluluk teminatlarına; sigortalının zilyesinde ve / veya kullanımında bulunan 3. şahıslara ait mal varlığı dahil değildir.

KİRA KAYBI:

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri saklı kalmak kaydı ile Poliçe teminat kapsamına giren bir hasardan dolayı (Deprem ve Y.P. riski hariç) ve iş yeri binasının oturulamaz hale gelmesi nedeni ile;

-Sigortalı kiracı ise; sigortalının kiracı sıfatı ile peşin ödemiş olduğu kiranın , bir seneyi geçmemek üzere, gün hesabı ve işlememiş müddete isabet eden kısmından doğan kira kaybı, poliçe üzerinde yazılı azami bedele kadar ödenir. Her halükarda mevcut kira kontratında belirtilen aylık kira tutarı ile sınırlıdır.

-Sigortalı mal sahibi ise; malik veya intifa hakkı sahibi ile kiracısından beklenen kirasını alamamasından ötürü uğrayacağı kira kaybı, hasar tarihinde kirada bulunan kısımların 6 (altı) ayı geçmemek üzere tamiri veya yeniden inşası için tespit edilecek süreye isabet eden kira bedeli tutarıdır. Kira kaybı sigorta bedeli poliçe üzerinde yazılı azami bedele kadar ödenir. Her halükarda mevcut kira kontratında belirtilen aylık kira tutarı ile sınırlıdır.

Muafiyet: Yangın hasarlarında 7 gün muafiyet uygulanacaktır.

CAM KIRILMASI :

Sigortalı yerdeki her türlü vitrin, tezgah, kapı, pencere, masa ve banko camının kırılması Cam Kırılması Sigortası Genel Şartları hükümleri doğrultusunda teminata dahil edilmiştir. Bina cephesine raptedilmiş tanıtıcı tabela, plaka ve levhalar camdan mamul olsun yada olmasınlar bu teminat kapsamında değerlendirilecektir. Riziko adresindeki totemler poliçede sigorta bedelleri ayrıca belirtilmek şartı ile teminata dahildirler. Cam Kırılması Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak koşuluyla, riziko adresinde bulunan kapı ve pencere camları ile aynalar ve ayrıca buzdolabı, vitrin camları gibi takılı camların kırılması neticesinde uğrayacakları zararları temin eder. Ekli Cam Kırılması Sigortası Genel Şartlarının 2.d. maddesinde belirtilen Grev, Lokavt, Kargaşalık ve Halk Hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarlar da teminat kapsamına dahil edilmiştir. Cam üzerindeki yazı ile filmler cam bedelinin % 10` u ile teminata dahildir.

Muafiyet: Yangın hasarlarında 7 gün muafiyet uygulanacaktır.

İşbu Poliçe aşağıdakilerle herhangi bir biçimde doğrudan ya da dolaylı bağlantılı olan veya bunlardan kaynaklanan ya da bunların sonucu olan hasar taleplerini teminat altına almaz:

- Aşağıda belirtilenlerle sınırlı olmamak üzere herhangi bir Corona Virüs
 - COVID 19
 - SARS
 - MERS- CoV
 - Küresel veya yerel olarak (pandemic, epidemic) ilan edilmiş olsun olmasın, insan sağlığını tehdit eden her türlü salgın hastalık, tehdit
 - Yukarıda belirtilen maddelerde yer alan durumların herhangi bir mutasyonu, çeşidi, tehdit ve riski
- Veya benzer durumlar

DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATI MUAFİYET KLOZU:

Deprem ve yanardağ püskürmesi teminatı ile ilgili her bir hasarda, aynı sigortalıya ait ve aynı riziko adresindeki sigorta teminatının, bina (bina,sabit tesisat ve dekorasyon) ve muhteviyat (emtia, makine teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat)

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

veya birden fazla bina veya muhteviyatı kapsaması halinde, bilumum;

a)Bina, sabit tesisat ve dekorasyon,

b)Emtia,

c)Makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisat,

gruplarının her birinin toplam sigorta bedelleri (sigortacının sorumlu olduğu kısım) üzerinden bina için en az %2, muhteviyat için en az %2 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet bu grupların her biri için ayrı ayrı uygulanır. Sigortacı, hasarın bu muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur.

Muafiyet uygulaması açısından, her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

HUKUKSAL KORUMA TEMİNATI KLOZU :

Bu teminat, işbu poliçe teminatlarına ek teminat olarak verilmektedir. İşbu poliçe kapsamında oluşan bir hasar ve bu hasara konu olay sebebiyle, sigortalıyla 3. kişiler arasında ortaya çıkabilecek hukuksal sorunların çözümüne yönelik vekalet ücreti, dava masrafları, danışmanlık ücreti, hakem ücreti, teminat akçesi, icra masrafı, temyiz, karar düzeltme, ihtarname ücretleri, tespit masrafları, ihtarname çekimi, dilekçe yazımı masrafları, poliçede yazılı Hukuksal Koruma Teminatı limiti dahilinde karşılanır.

Muafiyet: Hukuksal Koruma teminatında her bir olayda ödenecek tazminat tutarının % 10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

DİĞER ŞARTLAR :

-Hasarlar giriş - çıkış ve envanter kayıtlarının tetkik ve tespiti neticesinde ödenecektir.Sigortacının gerekli gördüğü durumlarda sigortalının Türk Ticaret Kanunu ve hükümleri çerçevesinde tutmakla yükümlü olduğu her türlü resmi defterde emtia kayıtlarının belgelenmesi, şirket giriş çıkış kayıtlarının, stok kayıtlarının, KDV beyannamelerinin ve faturalarının belgelenmesi esastır.

-Poliçede ayrıca belirtilmediği takdirde, Açıkta ve sundurma altında olan her türlü muhteviyat teminat haricidir.

-Poliçede ayrıca belirtilmediği takdirde, Tente, güneşlik, güneş kolektörü / ısıtma sistemleri, pergola, radyo ve televizyon anteni, çanak anten ve onların tesisat ve direkleri, klima cihazı dış ünitesi vb. açıkta bulunulabilecek makine ve ekipmanları; Dolu, Kar Ağırlığı, Sel / Su Baskını ve Hırsızlık risklerine karşı teminat kapsamı dışındadır.

-Canlı bitkiler, bitki örtüsü, bahçe düzenlemesi, her çeşit tohum ve canlı hayvanlar teminat dışıdır.

-Bilgisayar program ve yazılımları teminat haricidir.

BEYANA AYKIRILIK

İşbu poliçede teminat altına alınan rizikonun Faaliyet Konusu, yukarıda "Risk Bilgileri" kısmında beyan edilmiş olup, sigortacı poliçede belirtilen uygulama esaslarını bu beyan doğrultusunda belirlemiştir. Ancak aksinin tespiti durumunda sigortacının, Türk Ticaret Kanunu(TTK) ve Sigorta Genel Şartlarının ilgili maddeleri gereğince poliçe şartlarını değiştirme hakkı saklıdır. Sigorta ettiren, poliçenin risk bilgileri bölümünde yer alan ?faaliyet konusuna? poliçeyi teslim aldığı tarihten itibaren 14 gün içerisinde itiraz etmez ve doğru faaliyet konusunu sigortacıya bildirmez ise sigortacının riziko meydana gelmeksizin poliçe koşullarında değişiklik yapma ya da sözleşmeyi feshetme; rizikonun gerçekleşmesinden sonra beyan yükümlülüğünün ihlal edildiği tespit edildiği takdirde sigortacının tazminattan %50 indirim yapma hakkı saklıdır. Bu bildirimin kasten yapılmadığının tespit edilmesi halinde sigortacı tazminat ödeme yükümlülüğünden kurtulur. İşbu uygulama notu rizikonun faaliyet konusunun sigortalı ve sigortacının yazılı mutabakatı veya ek belge ile değiştirilmediği her durum için geçerlidir.

Riziko adresi ve yapı tarzı ile ilgili yanlış beyan olduğu durumda hasar ödemesi yapılmayacaktır. Rizikonun bulunduğu kat sorusu ile ilgili yanlış beyan verilmesi halinde sel seylap ve dahili su hasarlarında; hasar ödemesinde hasar tutarının asgari %50'si tenzil edilecektir.

BOŞ KALMA KLOZU

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

Polîçede aksi belirtilmedikçe, rizikonun 60 günden fazla süre ile boş kalması durumunda poliçe teminatları ancak aşağıda yazılı güvenlik önlemlerinden en az birinin bulunması ve aynı zamanda sigortalının minimum aylık dönemlerle düzenli olarak rizikoyu kontrol etmesi kaydı ile geçerlidir. Sigortacı tarafından gerekli görüldüğü durumlarda talep edilmesi halinde, rizikonun kontrol edildiğinin somut belgelerle ispat yükümlülüğü sigortalıya aittir.

*Rizikoda 24 saat güvenlik görevlisi veya bekçi bulunması

*Profesyonel güvenlik firmasına bağlı alarm ve kamera sistemi bulunması

Bu önlemlerin bulunmaması durumunda her bir hasarda (Deprem, Sel ve Su Baskını, Terör hasarları hariç) sigorta bedeli üzerinden %10, minimum 50.000 TL tenzili muafiyet uygulanacaktır.

RİZİKO TEFTİŞ ŞARTI :

İşbu teklif/poliçe Sigortalı beyanına istinaden tanzim edilmiş olup yapılacak risk analizi sonucunda, sigortalı işletmenin sigorta konusunda ve/veya sigorta bedelinde değişiklik olması halinde fiyat ve şartlarda değişiklik olacak, sigortalı işletmenin mevcut koşullarının yetersiz bulunması veya teminat verilmesinin sakıncalı olduğunun tespit edilmesi halinde sigortacının teklifi/poliçeyi geri çekme iptal) veya fiyat ve şartları değiştirme hakkı saklıdır.

ENFLASYON KLOZU :

Yangın Sigortası Genel Şartları çerçevesinde iş bu poliçede yazılı bina ve/veya muhteviyat sigorta bedelleri (kasa muhteviyatı hariç), poliçenin düzenlenme tarihinde gerçek sigorta değerlerine uygun olmak koşuluyla, sigorta süresi içinde enflasyon nedeni ile meydana gelecek fiyat artışlarını karşılamak üzere otomatik olarak D.I.E TÜFE oranında artırılabacaktır. Bir hasar vukuunda, enflasyon bedelinin hesabında, poliçe başlangıç tarihiyle hasar tarihi arasındaki süreye tekabül eden oran esas alınır.

Ancak, bu suretle bulunacak tutar , hiçbir şekilde , sigorta konusu kıymetlerin hasar anındaki tazminata esas rayiç değerlerinden fazla olamaz.

Poliçe teminatına giren bir hasarda, bu şekilde hesaplanacak sigorta bedelleriyle sigorta değerleri arasında %20' oranından daha az bir fark olması durumunda, hasar tazminatı, genel şartların eksik sigortaya ilişkin hükümleri uygulanmaksızın ödenir.

Poliçede muhtelif teminatlar için sigorta bedelinin belirli bir yüzdesi oranında verilmiş azami teminat limitlerinin hesabında enflasyon oranı dikkate alınmaksızın poliçe başlangıç tarihindeki sigorta bedelleri esas alınır.

BİRLEŞMİŞ MİLLETLER YAPTIRIM VE İSTİSNA KLOZU :

İşbu kloz gereği sigortacının sağladığı teminatın, ödemekle yükümlü olduğu hasarın veya sigortalıya sağladığı sigorta menfaati şartlarının; Birleşmiş Milletler tarafından alınan yaptırım, yasaklama kısıtlama, sınırlama kararları veya Avrupa Birliği, Birleşik krallık, Amerika Birleşik Devletleri ticari veya ekonomik yaptırımları, kanunları, yönetmelikleri kapsamında yasaklanan bir fiile sigortacıyı maruz bırakması halinde, sigortacının ilgili teminatı sağlayamayacağı, herhangi bir hasar ödemekle yükümlü olmayacağı veya sigortalıya sigorta menfaati sağlayamayacağı not edilmiştir. (İşbu kloz 11 Ağustos 2010 tarihli JC2010/014 referans numaralı "Sanction Limitation and Exclusion Clause"un Türkçe çevirisi olup Türkçe çeviriyle İngilizce metin arasındaki bir anlaşmazlık halinde İngilizce orijinal metin geçerli olacaktır.)

YAZILMAYAN RİSKLER KLOZU :

İşbu sigorta poliçesinde; ilgili genel şartlar gereğince sigortanın kapsamı, sigorta bedelinin kapsamı, ek sözleşme ile teminat kapsamına dahil edilen haller ve kayıplar ve bunlara ait klozlar ve muafiyetler ile özel şartlar belirtilmiştir. Bu kapsam dışında kalan ve poliçede açıkça yazılmayan hal ve riskler poliçe dönemi içinde en fazla toplam 10.-TL olarak sigortacı tarafından tazmin edilecektir.

POLİÇE YENİLEME ŞARTI KLOZU :

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 **ÜRÜN KODU** : Y11 **ACENTE KODU** : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 **MÜŞTERİ NO** : 1544731 **ACENTE LEVHA NO** :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 **SÜRE** : 365 gün **ÖNCEKİ POL. NO** :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 **TANZİM TAR.SAAT** : 03/03/2022 17:12 **ESKİ POLİÇE NO** :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT **TEKNİK PERSONEL SİCİL NO** : ERZANYIGIT

Sigortacının Sigorta poliçesini vade bitiminde yenileme zorunluluğu yoktur. Yenilemenin yapılabilmesi için sigortalı veya sigorta ettirenin talebi ve sigortacının kabulü esastır. Aksi halde sigorta sözleşmesi kurulmamış olduğundan sigortacının sorumluluğu olmayacaktır.

KDV KLOZU :

Sigorta bedelleri KDV dahil bildirilmiş ise hasar ödemeleri KDV dahil yapılacaktır.Tam ziya hasarlarda; Hasara konu değerlerin, işletme tarafından satın alındığı ve işletme kayıtlarına geçtiği tarihte tahakkuk etmiş ve ödenmiş KDV tutarının sigorta konusu hasarın KDV kanununun 30/c maddesi kapsamında olması ve KDV indirimine konu edilemediğinden belgeler ile doğrulanması halinde yansıtma faturası sigorta şirketi adına tanzim edilmek sureti ile kdv ödenecektir. Sigorta bedeli,mevcut KDV'li sigorta değerinin altında ise bu kloz uygulanmayacak ve KDV ödemesi yapılmayacaktır. Sigorta değerın kısmi hasar aldığı durumlarda; Zarar görmüş kısmın tamirâtı için 3. Şahıslara ödenmiş KDV göz önünde bulundurulur.

- Sigorta bedeli, mevcut KDV'li sigorta değerinin altında ise bu kloz uygulanmayacak ve KDV ödemesi yapılmayacaktır.
- Bu kloz poliçede bulunan ana teminat grupları için geçerlidir.
- Deprem, Sel seylap ve ayrıca afet ilan edilmiş hasar tiplerinde, KDV yasal olarak mahsup edilebilir olduğu için KDV ödenmeyecektir.

PALET KLOZU :

Sigortalı emteaların minimum 12 cm yükseklikte palet/raflar/askı ya da benzeri nitelikteki yükselti üzerinde bulundurulması zorunludur. Belirtilen şekilde muhafaza edilmeme sonucu meydana gelen; Sel/ Seylap hasarlarında SEL-SU BASKINI MUAFİYET KLOZUNDA belirtilen muafiyete ilave olarak, toplam emtea sigorta bedelinin %5'i kadar ek muafiyet uygulanacaktır. Dahili su hasarlarında azami 50.000 EURO olmak üzere toplam emtea sigorta bedelinin %20'si kadar tenzili muafiyet uygulanarak tazminat ödemesi yapılacaktır. İlgili riziko adresinde bulunan showroomlar için (showroom'un bodrum katlarda olmaması şartıyla) palet bulundurma zorunluluğu olmayacaktır.

Corpus Sigorta A.Ş. olarak, veri sorumlusu sıfatıyla, müşterilerimizden elde ettiğimiz kişisel verileri ("Kişisel Veriler") 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nda ("KVKK") belirtilen amaçlar çerçevesinde, bu amaçlar ile bağlantılı, sınırlı ve ölçülü şekilde doğruluğunu ve güncelliğini koruyarak kaydedeceğimizi, depolayacağımızı ve kanunen talep etmeye yetkili olan kurumlar ile paylaşacağımızı, KVKK'ya uygun şekilde ü??üncü kişilere aktaracağımızı bilgilerinize sunuyoruz.

Corpus Sigorta, sunulan sigortacılık hizmeti ile ilgili teklif oluşturulması ve sunulması, sözleşme kurulması ve ifası, bilgi saklama, raporlama vb. yükümlülüklerin yerine getirilmesi, poliçeler ve tazminat ödemeleri kapsamında risk ölçümü yapılması, taleplerin değerlendirilmesi, poliçe yenileme teklifi oluşturulması, iptal işlemlerinin gerçekleştirilmesi, hasar işlemlerinin yapılması, ekspertiz raporlarının değerlendirilmesi, rücu işlemlerinin takibi, tazminatların hesaplanması, ödeme yapılması, talep ve şikâyetlerin değerlendirilmesi, işlem taraflarının kimlik tespiti yapılması, poliçe ve hasar dosyasına dair uyuşmazlıkların çözümü, müşteri deneyim anketleri yapılması, tanıtım, kampanya ve pazarlama faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi, anlaşmalı kurumlar ve/veya tedarikçiler ile ilişkilerin yönetimi dâhil ve bunlarla sınırlı olmaksızın, sigortacılık hizmetlerinin yürütülmesi amaçlarıyla işlenebilecektir.

Kişisel Verileriniz, öncelikle açık rızanızın bulunması, yürürlükteki mevzuat hükümlerinin işlemeye izin vermesi, tarafınızla akdetmiş olduğumuz sözleşmenin ifası için gerekli olması, yasal yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi amacıyla Kişisel Verilerinizin işlenmesinin gerekli olması sebeplerine dayanarak işlenmektedir. Ayrıca, yasal veya sözleşmesel haklarımızın kullanılması için gerekli olması, temel hak ve özgürlüklerinize zarar vermemek kaydıyla Kişisel Verilerinizin işlenmesinin meşru menfaatiniz için gerekli olması gibi hukuki sebeplere dayanarak da işlenebilmektedir.

POLİÇE/YENİLEME NO : 68687177 / 0 ÜRÜN KODU : Y11 ACENTE KODU : 2-4-507516
ZEYİL NO : 0 MÜŞTERİ NO : 1544731 ACENTE LEVHA NO :
BAŞLAMA TARİHİ : 03/03/2022 SÜRE : 365 gün ÖNCEKİ POL. NO :
BİTİŞ TARİHİ : 03/03/2023 TANZİM TAR.SAAT : 03/03/2022 17:12 ESKİ POLİÇE NO :
ACENTE ADI : MENTA GLOBAL SİGORTA VE REASÜRANS BROKERLİĞİ A.Ş.
TEKNİK PERSONEL ADI : ERZAN YİĞİT TEKNİK PERSONEL SİCİL NO : ERZANYIGIT

Kişisel Verilerinizi sosyal medya hesaplarımız üzerinden, şahsınız ile imzaladığımız sözleşmeler, sunulan ticari teklifler, basılı ve elektronik formlar, iş bağlantıları, hizmet/ürün tedarik ettiği firmalar gibi üçüncü kişiler kanalıyla ve sair kanallar aracılığıyla sözlü, yazılı veya elektronik ortamda olmak kaydıyla tamamen veya kısmen otomatik olan ya da herhangi bir veri kayıt sisteminin parçası olarak otomatik olmayan çeşitli yöntemler ile toplamaktayız. Kişisel Verilerinizin yetkisiz erişim, zarar, kayıp veya ifşaya karşı korunması için teknik ve idari güvenlik önlemler alınmaktadır. Kişisel verileriniz mevzuattan doğan yükümlülükler ile yetkili kamu otoritelerinin zorunlu kıldığı haller çerçevesinde işleyerek, fiziki arşivler ve sistemlerine nakledilerek hem dijital ortamda hem de fiziki ortamda muhafaza altında tutulabilecektir.

Hukuki sebeplerin varlığı halinde, Kişisel Verilerinizi resmi merciler, denetleyici ve düzenleyici kamu kurum ve kuruluşlar, bankalar, diğer sigorta şirketleri, yetkili sigorta acenteleri, broker şirketleri, bağımsız denetim şirketleri, aktüerya şirketleri, ekspertiz bürosu, yurtiçi/yurtdışı merkezli dijital pazarlama firmaları, yazılım destek hizmeti sunan şirketler, avukatlar dahil hizmetlerinden faydalandığımız işbirliği yaptığımız ve/veya hizmet aldığımız iş bağlantılarına aktarabilmekteyiz.

Kişisel Verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, işleniyorsa bunlara ilişkin bilgi edinme, işlenme amacının ne olduğu ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, varsa verilerin aktarıldığı üçüncü kişilerin kimler olduğunu ve hangi verilerin aktarıldığını öğrenme, eksik veya yanlış olması halinde bunların düzeltilmesini isteme, ve bu işlemlerin Kişisel Verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, Kişisel Verilerinizin işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması veya güncelliğini kaybetmesi halinde silinmesini veya yok edilmesini isteme, kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde zararın giderilmesini talep etme haklarına sahipsiniz. Haklarınıza ilişkin daha detaylı bilgiye www.corpussigorta.com.tr üzerinden ulaşabilir veya corpus.verbis@corpussigorta.com.tr e-posta adresi aracılığı ile bilgi talep edebilirsiniz.

SİGORTALI / SİGORTA ETTİREN

CORPUS SİGORTA A.Ş.

İMZA

İMZA